

Område til boligformål syd for Askov

Vejen Byråd har den 12. maj 2020 vedtaget at sende forslag til **Lokalplan 312** for et område til boligformål, samt tilhørende **Tillæg 14 til Kommuneplan 2017**, i 4 ugers offentlig høring.

Lokalplanens baggrund

Vejen Kommune har udarbejdet et forslag til lokalplan for en ny privat udstykning i det sydlige Askov. Området udstykkes til fritliggende boliger eller dobbelthuse o.lign. på dels almindelige parcelhusgrunde over 700 m² og på dels små grunde på 500 – 700 m². Bebyggelse må etableres i op til 2 etager.

Boligområdet etableres med grønne fællesarealer, der indeholder gennemgående stier og også den offentlig cykelsti til Askov-Malt skole. Sammen med de brede vejforløb med fritstående egetræer får de grønne fællesarealer området til at fremstå åbent og grønt. Stier forbinder de nærliggende boligområder og veje med det nye boligområde, og i fællesarealerne skabes mulighed for aktiviteter som leg, træning, boldspil samt beplantning med frugttræer o.lign. Dermed lægger området op til, at byens befolkning benytter fællesarealerne og de nye stisystemer i deres dagligdag.

Planen kan ses på [Vejen Kommunes Planportal](#) eller på [Plandata.dk](#).

4 ugers frist til bemærkninger

Forslagene sendes i offentlig høring i perioden den 13. maj 2020 til den 10. juni 2020. Har du bemærkninger til forslagene, kan du skrive til plan@vejen.dk.

Vi skal have modtaget dine bemærkninger senest den **10. juni 2020**.

Hvis du er fritaget for digital post, kan du kontakte os telefonisk eller ved personligt fremmøde.

Miljøvurdering

Planen er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven.

Klagevejledning – Miljøvurdering

Byrådets vurdering af miljøscreeningen kan påklages til Planklagenævnet inden 4 uger fra offentliggørelse af planforslaget.

Du klager via Klageportalen, som du finder på hjemmesiden <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>. Det koster et gebyr at få behandlet en klage hos Planklagenævnet. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist, fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Planklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Du kan læse mere på www.naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet.

Vejen Kommune
Erhverv & Borgerservice
Rådhuspassagen 3
6600 Vejle



Vejen KOMMUNE

Ansvarlig planlægger
Louise Ulderup

Tlf.: 79 96 62 79
E-mail: lul@vejen.dk

Når du afgiver et høringssvar til Vejen Kommune skal du være opmærksom på, at dit høringssvar kan blive gjort offentligt tilgængeligt. Det bliver som regel brugt som dagsordensbilag ved behandling i udvalg og i byrådet og vil være tilgængeligt på internettet. Høringssvaret kan også blive udleveret som en del af en aktindsigt.

Som hovedregel vil det fulde høringssvar blive offentliggjort, men i visse tilfælde vil vi slette følsomme eller fortrolige oplysninger inden offentliggørelsen i overensstemmelse med reglerne i forvaltningsloven, offentlighedsloven og persondataforordningen.

Navn og adresse på høringssvarets afsender vil som udgangspunkt ligeledes være offentligt tilgængeligt, medmindre det er omfattet af navne-/adressebeskyttelse.